

INMUEBLES DEL ESTADO | NUEVA SUBASTA

Defensa rechaza dos ofertas por el p arking subterr aneo de Villa Pilar

Fuentes del Ministerio apuntan que ha sido por defectos de forma y confían en que pujen de nuevo

I.E. / BURGOS

Al garaje que aún posee el Ministerio de Defensa en Villa Pilar le ha mirado un tuerto. Tras siete años en venta y sin la concurrencia de ningún interesado llega el año 2020, se presentan dos empresas para adquirirlo y el Instituto de Vivienda, Edificación e Infraestructuras (Invied) rechaza las ofertas, al parecer por defecto de forma en ambas. Una de ellas ha presentado un recurso para que se revoque la decisión de no concedérselo. Sin embargo, ya ha vuelto a salir a subasta,

por un valor de 2,8 millones en la primera puja y de 2,5 en la segunda. Fuentes de Defensa aseguran que ambos ofertantes van a volver a poner la fianza para que el p arking subterráneo les sea adjudicado.

All  por el año 2013 el Ministerio de Defensa sacaba por primera vez a subasta el inmueble, entre la calle Vitoria y la avenida del Arlanzón. Pedía en aquella época la médica cantidad de 4,28 millones de euros. Pues bien, hasta la fecha ningún particular ni empresa había una oferta formal por el aparcamiento -de 274 plazas-, motivo por



El garaje se halla entre la calle Vitoria y la avenida del Arlanzón. / PATRICIA

el que el Ejército ha tenido que ir rebajando sus pretensiones económicas. Al punto de que el último procedimiento para enajenar el garaje ha puesto un precio de 2,8 millones de euros, 1,4 menos que la cifra que solicitaba en un principio. Con ello espera concitar el interés de los ofertantes.

Aunque se trata de un local clasificado como comercial, en reali-

dad es un primer sótano que comparten dos edificios de viviendas que en su día también fueron militares y que ya se vendieron, separados por la rampa un garaje subterráneo con capacidad para 274 vehículos. En los bajos exteriores de uno de ellos se encuentran instaladas varias secciones de El Corte Inglés.

El aparcamiento dispone de

7.032 metros cuadrados y se halla en la planta sótano primero del conjunto inmobiliario que forman los portales de la avenida del Arlanzón 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29 y 31, y de la calle Vitoria, el 48 y el 48 bis. Dispone de conexiones peatonales con todos esos portales y tiene su acceso de vehículos por una rampa ubicada entre los dos bloques que forman dicho conjunto inmobiliario.

EFPA, el conocimiento financiero que + acorta las distancias

+ de 32.000

asesores financieros recibieron formación continua durante las semanas de confinamiento

+ de 10.000

familias y usuarios de servicios financieros formados en el programa de educación financiera con voluntarios EFPA

+ de 50.000

exámenes y test de cualificación profesional realizados online



Desde hace 20 años, en EFPA España ayudamos a mejorar los servicios financieros a través del conocimiento, la certificación y la formación continua.